

Postupajući po zahtjevu za izdavanje lokacijskih uslova, Baždar Zijada iz Sjenice, za izgradnju stambenog objekta Pr+Pk, kojeg po punomoćju zastupa Haris Mujagić iz Sjenice, a na osnovu **čl. 8đ Zakona o planiranju i izgradnji** (*Sl. glasnik RS*", br. 72/2009, 81/2009 - ispr., 64/2010 - odluka US, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - odluka US, 50/2013 - odluka US, 98/2013 - odluka US, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/19, 37/19 i 9/20), **čl. 3 i 8 Pravilnika o sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem** (*"Sl.gl.RS"* br. 68/19), **čl. 146 Zakona o opštem upravnom postupku** (*"Sl.gl.RS"*, br.18/2016 i 95/2018), **Uredbe o lokacijskim uslovima** (*"Sl.gl.RS"*, br. 113/2015, 114/15 i 117/2017) i **Pravilnika o načinu razmene dokumenata i podnesaka elektronskim putem i formi u kojoj se dostavljaju akta u vezi sa objedinjenom procedurom** (*"Sl.gl.RS"*, br.113/2015), Odjeljenje za urbanizam, imovinsko-pravne poslove I zaštitu životne sredine, opštine Sjenica donosi

## ZAKLJUČAK

**ODBACUJE SE** zahtjev koji je podnio Baždar Zijad iz Sjenice, preko svog punomoćnika Harisa Mujagića, za izdavanje lokacijskih uslova za izgradnju stambenog objekta Pr+Pk (prizemlje+ potkrovlje), na k.p. 1589/3, k.o. Sjenica, jer nisu ispunjeni formalni uslovi za daljhe postupanje po istom.

## OBRAZLOŽENJE

Investitor Zijad Baždar obratio se ovom odjeljenju preko svog punomoćnika Harisa Mujagića iz Sjenice zahtjevom za izdavanje lokacijskih uslova u formi elektronskog dokumenta, koji je podniet preko CIS sistema objedinjene procedure i dostavio je sljedeću dokumentaciju:

- Idejno rješenje planiranog objekta u dwg i pdf formatu;
- Geodetski snimak u dwg. i pdf.formatu;
- Dokaz o uplati administrativne takse za izdavanje lokacijskih uslova (OAT i RAT uplatnice);
- Dokaz o uplati naknade za vođenje centralne evidencije objedinjene procedure (CEOP uplatnica);
- punomoćje za podnošenje zahtjeva.

Nakon uvida u priloženu dokumentaciju ovaj organ je pristupio provjeri ispunjenosti formalnih uslova za dalje postupanje po zahtjevu, propisanih **čl. 7 Pravilnika o sprovođenju objedinjene procedure elektronskim putem** (*"Sl.gl.RS"* br.113/2015) i utvrdio sljedeće nedostatke:

1. Idejno rješenje, urađeno od strane Projektnog biroa "HS PROJEKT" Sjenica, ul. Save Kovačevića bb, odgovorni projektant Mujagić Haris, dipl.inž.građ., sadrži nedostatke dwg.formata, koji nije moguće otvoriti jer detektuje problem oštećenog dokumenta. Iz tog razloga nadležni organ nije mogao utvrditi tačne dimenzije i udaljenja objekta od pristupnog puta, relevantna za određivanje usklađenosti sa Planskim dokumentom.
2. Na katastarsko-topografskom planu nije predstavljen gabarit objekta, s obzirom na to da je isti već ZAPOČET NA PARCELI, te da je započeta izgradnja (ploča prizemlja) vidljiva na satelitskom snimku Republike Srbije-Geospatial portalu.
3. Geodetski snimak u DWG.formatu ne odgovara svojoj verziji u PDF.formatu, na kojem su kat.parcele 1589/3 i 1589/2 predstavljene kao jedna parcela.

Članom 8. stav 1 i 2 *Pravilnika o postupku sprovođenja objedinjene procedure elektronskim putem* (Službeni glasnik RS br. 113/15), propisano je da ako nisu ispunjeni formalni uslovi za dalje postupanje po zahtjevu, propisani članom 7. ovog pravilnika, nadležni organ će zahtjev za izdavanje lokacijskih uslova odbaciti zaključkom, uz navođenje svih nedostataka, odnosno razloga za odbacivanje, ne upuštajući se u ocjenu tehničke dokumentacije u skladu sa odredbom člana 8đ Zakona.

Ukoliko podnositelj zahtjeva u roku od 10 dana od prijema ovog zaključka, a najkasnije u roku od 30 dana od njegovog objavljivanja na internet stranici opštine Sjenica, podnese usaglašen zahtjev I otkloni sve utvrđene nedostatke, nema obavezu ponovnog dostavljanja dokumentacije koja je uz zahtev priložena kao ni ponovnog plaćanja administrativne takse i naknade.

Podnositelj zahtjeva može samo jednom iskoristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahteva bez obaveze dostavljanja dokumentacije podnete uz zahtev koji je odbačen I ponovnog plaćanja administrativne takse, odnosno naknade.

Ako uz usaglašeni zahtjev podnositelj dostavi izmijenjen dokument u odnosu na dokument koji je već dostavio uz odbačeni zahtjev, nadležni organ će postupati po tom izmijenjenom dokumentu. Ako zbog izmijenjenog dokumenta nastupi dodatni formalni nedostatak koji je razlog za odbacivanje zahtjeva, podnositelj ne može ponovo koristiti pravo na podnošenje usaglašenog zahtjeva.

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog zaključka može se izjaviti prigovor Opštinskom vijeću opštine Sjenica, preko ovog organa, u roku od 3 dana od dana dostavljanja.

Dostaviti: - podnosiocu zahtjeva preko punomoćnika;  
- Arhivi CIS Sistema.

RUKOVODILAC ODJELJENJA  
Hamidović Read, dipl.prav.